

ENQUETE PREALABLE A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE

ESTIMATION SOMMAIRE DES DEPENSES

La réalisation de cette opération d'aménagement s'élève à la somme de **10 182 719 € hors taxes**, se décomposant comme il est précisé ci-après.

I – EVALUATION DES INDEMNITES D'EXPROPRIATION

Une estimation globale et sommaire évalue à 4 700 000 € hors taxes le montant relatif à l'acquisition de la totalité des terrains nécessaires à la réalisation de l'opération d'aménagement de la ZAC du Bois du Temple, en ce compris les indemnités de toute nature qui seront dues aux propriétaires et exploitants.

II – ESTIMATION DU COUT DES TRAVAUX

Le montant prévisionnel des travaux d'aménagement prévus dans le cadre de la réalisation de l'opération de la ZAC Du Bois du Temple est estimé à 4 602 750 € hors taxes.

III – ESTIMATION DU COUT DES HONORAIRES TECHNIQUES

Le montant prévisionnel des honoraires techniques prévus dans le cadre de la réalisation de l'opération d'aménagement de la ZAC Du Bois du Temple est estimé à 829 969 € hors taxes.

| ESTIMATION SOMMAIRE DES DEPENSES | |
|---|-------------------------------------|
| NATURE DES DEPENSES | MONTANT EN <u>€ H.T.</u> |
| Acquisitions foncières à réaliser : (Aucun foncier n'a été acquis à la date de la présente enquête) | 4 750 000 € |
| Travaux d'Aménagement (Voiries, Assainissements, Réseaux, Espaces Verts...) | 4 602 750 € |
| Honoraires techniques | 829 969 € |