



Chères Puiséennes, chers Puiséens,

Vous le savez, la commune de Puisieux en France est pleinement engagée dans un processus de développement du territoire. Et la ville compte bien poursuivre cet élan à travers des programmes structurants.

Des équipements pour le territoire de Louvres et de Puisieux ont été livrés ces dernières années afin d'améliorer votre confort de vie au quotidien, tels que le pont rail, le pôle relais de la gare de Louvres, le pont route des Frais Lieux, ainsi que de nouveaux logements et commerces.

La ville a également souhaité élargir ses équipements publics afin de répondre aux besoins que vous avez exprimés : une nouvelle salle de spectacle ainsi que la rénovation du gymnase vont apporter de nouveaux espaces culturels et sportifs. S'ajoute, aux côtés de la Communauté d'Agglomération de Roissy Pays de France, la réalisation d'un gymnase intercommunal de 1500 m², entièrement neuf et proposant de nouveaux espaces dédiés aux activités sportives dès 2023, au bénéfice des écoliers, clubs et associations sportives communales.

Cette dynamique de changement et de développement de notre territoire va se poursuivre dans les prochains mois, par le projet de Derrière les Bois prévu de longue date dans le projet d'écoquartier.

Ce nouveau secteur d'urbanisation de notre entrée de ville, nous l'avons voulu mixte et d'une grande qualité architecturale, urbaine, environnementale et paysagère.

Ce programme de 227 logements offrira aux puiséens, l'opportunité de trouver des solutions nouvelles de logements répondant aux dernières normes environnementales et thermiques : maisons ou logements collectifs de formes et de tailles distinctes en accession, ainsi que des logements sociaux et intermédiaires.

Ce projet, porté par la ville et l'établissement public Grand Paris Aménagement, a été confié au promoteur Crédit Agricole Immobilier et **sera commercialisé dans les prochains mois en priorité aux puiséens. De nouveaux espaces publics paysagers et équipés d'espaces ludiques et sportifs** seront réalisés par Grand Paris Aménagement et accessibles à tous.

La commune a souhaité également apporter une offre nouvelle pour les familles par la réalisation, au cœur de ce nouveau quartier, **d'une crèche communale de 25 berceaux.**

Enfin, nous avons prévu, route de Marly, **deux surfaces commerciales et professionnelles** qui pourront à moyen terme accueillir de nouvelles activités et proposer de nouveaux services aux habitants de la commune.

C'est sans oublier que, par le biais de l'écoquartier et des financements de nos partenaires -Région, Etat, CAF, et Communauté d'agglomération-, la commune pourra, dans les prochaines années, moderniser la cantine et envisager une extension de l'école du Bois du Coudray.

Nous sommes donc engagés dans une nouvelle dynamique, confortée dans les prochains mois par le lancement de la commercialisation du nouveau parc d'activité de Bois du Temple, sous l'égide de la Communauté d'Agglomération et de Grand Paris Aménagement, et sous le contrôle vigilant de la commune de Puiseux.

Ces projets auront une incidence certaine sur notre cadre de vie, créeront pour certains des nuisances dans les phases de travaux dans les prochaines années, j'en suis bien conscient ; mais je fais appel à votre compréhension et suis persuadé que vous saurez apprécier l'ensemble des opportunités qui s'offriront à vous tous, à travers ces nouveaux aménagements.

Pour vous tenir informés en continu, vous pouvez vous rendre sur le site internet de la commune à l'adresse dédiée : <https://www.puiseux-en-france.fr/cadre-de-vie/puiseux-demain/>

Votre Maire,

Yves Murru